

## HOTĂRÂREA

Nr. 37 / 20.07.2022

Cu privire la aprobarea PUZ/RLU Reglementare urbanistică în zona industrială, cu introducerea de teren în intravilan pentru parc logistic Bădeni, stabilirea zonei funcționale, Comuna Moldovenești, județul Cluj, ca și documentație de urbanism de interes general

Consiliul local al comunei Moldovenești întrunit în ședința ordinară din data de 20 iulie 2022 luând în dezbateră proiectul de hotărâre inițiat de Primarul comunei Moldovenești având în vedere:

-HCL nr.16/2022 cu privire la aprobarea elaborării PUZ/RLU Reglementare urbanistică în zona industrială pentru -INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU PARC LOGISTIC BĂDENI, STABILIRE ZONĂ FUNCȚIONALĂ, Comuna Moldovenești, județul Cluj, documentație de urbanism de interes public general;

-Raportul de specialitate întocmit de compartimentul urbanism din cadrul Primăriei comunei Moldovenești,

-Avizul din partea Consiliului Județean Cluj având nr.142/20.07.2022;

-Raportul informării publicului;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. c) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ;

b) art. 471 din Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

c) art. 34 – 41 din Ordinul nr. 2701/ 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

d) art. 23 alin. (2), Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Moldovenești.

În temeiul prevederilor art.133 alin.(1), art. 134 alin. (1) lit. a), art.136 alin. (1) și alin. (8), art.139 alin.(3) lit. e), art.140 alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a), art.197 și art. 243 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57 /2019 privind Codul Administrativ

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** – Se aprobă PUZ/RLU (Plan Urbanistic Zonal/Regulament Local de Urbanism) pentru -INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU PARC LOGISTIC BĂDENI, STABILIRE ZONĂ FUNCȚIONALĂ, comuna Moldovenești, județul Cluj ca și documentație de urbanism de interes public general.

**Art. 2.** - Se aprobă introducerea în intravilan a suprafeței de 320 ha.

**Art. 3.** – Asigurarea căilor de acces, a dotărilor și utilităților publice și echipamentelor

tehnice necesare construirii și ulterior utilizării construcțiilor, se fac pe cheltuiala investitorilor.

**Art. 4.** – Prezenta hotărâre poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ, respectiv Cluj .

**Art. 5.** – Hotărârea se aduce la îndeplinire de către Primarul comunei prin aparatul de specialitate.

**Art. 6.** – Hotărârea se comunică Primarului Comunei, O.C.P.I Cluj , Instituției Prefectului Județului Cluj , beneficiarilor și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe pagina de web.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Nagy László-Jenő**

**Contrasemnează**  
**Secretar general al comunei**  
**Fodor Melinda**



**Nr. total consilieri :13 Prezenți: 13 nr. voturi ”pentru”:13**