

**COMUNA MOLDOVENEȘTI
CONSILIUL LOCAL**

PROCES-VERBAL

Încheiat la ședința ordinară din data de 20 iulie 2022

Sunt prezenți consilierii locali, primar, secretar, elaboratorii Strategiei de dezvoltare locală, proiectanții PUZ, cetățeni din localitatea Podeni.

Președinte de ședință este Nagy Laszlo-Jeno.

Proiectul ordinii de zi este:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei de dezvoltare locală a comunei 2021-2017
2. Proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local al comunei.
3. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea PUZ INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU PARC LOGISTIC BĂDENI, STABILIRE ZONĂ FUNCȚIONALĂ, comuna Moldovenești, județul Cluj;
4. Proiect de hotărâre cu privire la eliberare aviz specific solicitat prin Certificatul de urbanism nr. 9/2022 pentru obiectivul "Descentralizare RED -Injenție de putere în comuna Moldovenești, loc. Moldovenești-Văleni"
5. Proiect de hotărâre cu privire la eliberare aviz specific solicitat prin Certificatul de urbanism nr. 52/2021 pentru obiectivul "Elaborare documentație DTAC pentru autorizarea executării lucrărilor de construire a obiectivului -Stație de bază pentru service de telecomunicații electronice, sat Plăiești, com. Moldovenești."
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la Documentul de Poziție încheiat la data de 28.07.2010 de către membrii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Eco-Metropolitan Cluj pentru stabilirea modului de implementare a Proiectului Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Cluj;
7. Diverse.

Supunându-se la vot proiectul ordinii de zi se aprobă în unanimitate de către toți cei prezenți.

De comun acord toți consilierii locali propun ca cetățenii din Podeni să-și prezinte problemele, doleanțele.

Problemele ce urmează să se dezbată sunt relatate în solicitarea depusă de către un grup de cetățeni din Podeni, acestea se referă la lucrarea de modernizare a rețelei de apă potabilă, lucrarea de cadastrare precum și alte probleme cu care se confruntă locuitorii din satul Podeni.

Doamna Dorina Stanciu începe discuțiile în baza solicitării depuse de un grup de cetățeni din localitatea Podeni, una dintre probleme se referă la noua rețea de apă, s-au oprit lucrările și nu se mai continuă.

Dl primar: Am cerut lucrări suplimentare pentru conducta de aducțiune care nu este cuprinsă în proiect. (explică stadiul lucrării și prezintă motivele pentru care sunt oprite lucrările).

D-na Stanciu prezintă scrisoarea de la doamna senator.

Dl primar: S-a depus o cerere pentru suplimentarea fondurilor, la bazin sunt probleme tehnice (bazinul fiind cel de pe vremea carierei) .Lipsa de apă este din cauza scăderii debitului izvorului.

D-na Puchiu Viorica:Am înțeles că suplimentarea se este doar pentru aducțiune.Considerați că suma ajunge pentru ca apa să fie adusă la poarta tuturor locuitorilor ?M-am uitat pe bugetul lucrării,dvs. sau echipa ați semnat procesul-verbal de recepție.

Primar:Probabil sunt situații de lucrări semnate dar nu sunt procese-verbale de recepție semnate.

Cetățean din Podeni: Cine este firma care face lucrările?

Primar: SC AWE INFRA este firma.

Liviu Bordeianu:Considerați că veți continua cu ei?

D-na Stanciu:de ce s-au oprit lucrările?

Primar: Ca să putem continua trebuie să avem finanțare.

D-na Stanciu:Când se pot cheltui sumele din fonduri proprii?

Dl primar:Am făcut o documentație, care este depusă la Ministerul Dezvoltării și urmează să continuăm lucrarea.

Dl Bordeianu:Credeți că se poate finaliza lucrarea cu sume respectivă, și în zona aceea de cca 200 m, nu știm cum se va intra, credeți că se poate repara drumul?(explică situația cu cetățeanul care trebuie să dea gardul jos).

Dl primar: Explică care este problema cu valea unde e nevoie de o intervenție mai mare (se implică și Apele Române).Orice lucrare se face pe domeniul public trebuie făcută cu documentație avizată de consiliul local.

Dl Puchiu: Aceste contracte ar fi bine să le puneți pe site.

Ați fost în Podeni când se lucrează?Șanțul este neacoperit,putem discuta și despre acele lucrări de intervenție,s-a făcut o prostie.

Sabău Monica:Capetele de pod sunt un dezastru.Cineva trebuie să verifice lucrările,apa curge pe drum nu în șanț.

Primar:Problemele sunt cu scurgerile, comisia de constatare compusă din reprezentanții mai multor instituții a făcut o situație și în câteva zile trebuia să se depună un deviz pentru a obține banii din fondul de rezervă .

Sabău Monica:Ar fi bine să se organizeze o întâlnire între noi și dirigințele de șantier.

Dl Puchiu: Dorim să se facă lucrarea,să fie de calitate și să fie contorizată.Puneți pe site numele dirigintelui să știm pe cine să tragem de mânecă.

Dl primar: Eu sunt cînvinș că va fi bine.

Dl Matei:Legat de contorizare, vechia rețea se va închide?

Dl primar:Se va închide.

Dl Jităriuc Ioan:La lucrările respective eu am făcut nenumărate sesizări, s-a intervenit doar parțial.Au rămas lucrări nefăcute.Dl de la nr.210 a făcut lucrarea pe banii lui.noi nu ne-am putut întoarce în fața casei.Am o sesizare la care nu am primit răspuns.

Camionul nu intră după gunoi în unele locuri.

D-na Stanciu:Ce se întâmplă cu proprietățile?Se mai fac măsurători?

Dl primar:Ei au un program stabilit , noi cu OCPI am stabilit fazele .

Mai sunt sesizate câteva probleme legate de fond funciar de către cetățenii din Podeni. (probleme cu documentații de punere în posesie)

D-an Popa Elena prezintă problema dînsei cu Composesoratul .

D-na Stanciu: Așteptăm răspuns din partea dumneavoastră și vom fi prezenți la o următoare ședință.

În continuarea ședinței elaboratorii Strategiei locale prezintă lucrarea, modalitatea în care s-au derulat culegerile de informații. Lucrarea a fost transmisă mai demult pentru dezbatere și consultare, ca înainte de aprobare să se discute eventualele probleme sau lipsuri care mai pot fi adăugate.

Nagy Laszlo: Nemaifiind alte lucruri de menționat, se supune la vot proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea Strategiei locale; Supunându-se la vot se aprobă în unanimitate de voturi, hotărârea va avea nr.35.

Președinte de ședință: Următorul proiect de hotărâre se referă la rectificarea bugetului local cu suma necesară organizării zilelor comunei. Supunându-se la vot proiectul de hotărâre se aprobă cu 13 voturi "pentru", hotărârea adoptându-se și având nr.36.

Nagy Laszlo: Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea PUZ, regulament local pentru zona industrială, care a mai fost discutată în ședință cu ocazia avizelor solicitate, se supune la vot și se aprobă în unanimitate de către toți cei prezenți, hotărârea are nr.37.

Următorul proiect de hotărâre se referă la aprobarea avizului specific pentru lucrarea de Decentralizare RED, injecție de putere în comuna Moldovenești. Supunându-se la vot, se aprobă în unanimitate de către toți cei prezenți, hotărârea adoptându-se și având nr.38.

Nagy Laszlo: Supun la vot proiectul de hotărâre inițiat pentru avizarea lucrărilor pe domeniul public în vederea executării - Stației de bază servicii de telecomunicații electronice în loc. Plăiești.

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi "pentru" din totalul de 13 consilieri prezenți toți.

Președinte de ședință: Proiectul următor se referă la încheierea unui act adițional la documentul de poziție încheiat de către membrii ADI, supunându-se la vot proiectul de hotărâre, se aprobă cu 13 voturi "pentru", hotărârea adoptându-se și având nr.40.

În continuare sunt prezentate problemele cu care se confruntă reprezentanții satelor.

Halmagyi Gyula: În zona loc. Văleni nu ard becurile.

DI viceprimar: Lucrarea de înlocuire a becurilor s-a făcut și se verifică unde mai sunt probleme de altă natură din cauza căror nu ard becurile.

Halmagyi Gyula: S-a făcut șanțul, dar dinspre Plăiești și spre Koveslejtó trebuie dus ceva.

Nagy Pali: La Plăiești sunt probleme cu șanțurile în unele locuri.

Bene Arpi: La Bădeni sunt lucrări neterminate.

Jităriuc Ioan: Pe la intrarea în cămin a căzut un stâlp de beton.

Cei de la salubritate nu au ridicat deșeurile selective de 2 luni.

În sat sunt persoane Covid positive și se plimbă liber.

Grederul poate ajunge și la Podeni.

Președinte de ședință: Nemaifiind alte probleme de discutat ședința se declară închisă

Președinte de ședință,
Nagy Laszlo

Secretar g. al comunei
Fodor Melinda