

CONSILIUL LOCAL

ȘEDINȚĂ ORDINARĂ

22.12.2021

PROCES-VERBAL

Sunt prezenți toți consilierii convocați, delegatul sătesc din Pietroasa, primar, viceprimar, secretar.

Președinte de ședință :Kolozi Ernő

Se prezintă cuprinsul pv. al ședinței anterioare care se aprobă sub forma prezentată.

Președintele de ședință prezintă punctele aflate pe ordinea de zi:

1.Proiect de hotărâre cu privire la cotizația lunară pentru susținerea activității Asociației PAZIA pentru anul 2022.”

2. Proiect de hotărâre cu privire la Acordul de principiu în cederea acordării scutiilor prevăzute de art.20 din Legea nr.186/2013 cu privire la constituirea și funcționarea parcurilor industriale pentru obținerea titlului de parc industrial de către CTPark Management Turda SRL.

3.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea avizului specific pentru lucrările ce se vor executa pe domeniul public al comunei Moldovenești pentru realizarea obiectivului : Stație de bază pentru servicii de telecomunicații electronice,sat Stejeriș,comuna Moldovenești ”conform Certificatului de urbanism nr.52 din 16.09.2021 eliberat de Primăria comunei Moldovenești,prin RCS&RDS S.A .

4.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea avizului specific pentru lucrările ce se vor executa pe domeniul public al comunei Moldovenești pentru realizarea obiectivului : ”ELABORARE DOCUMENTE PUD ȘI DTAC PENTRU AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE A OBIECTIVULUI ”CONSTRUIRE UNITATE DE DEPOZITARE ȘI PRODUCȚIE,SPAȚII ADMINISTRATIVE,SPAȚII TEHICE,TROTUARE,DRUMURI ȘI PLATFORME DE CIRCULAȚIE,CASĂ,POARTĂ,BAZIN DE RETENȚIE,REZERVĂ DE APĂ CU CAMERĂ POMPE,GRUP ELETROGEN,ÎMPREJMUIRE ȘI BRANȘAMENTE UTILITĂȚI” pentru teren situat în loc.Bădeni, FN, com.Moldovenești, ”conform Certificatului de urbanism nr.54 din 22.09.2021,beneficiar Lörincz Istvan,Szekely Zoltan-Levente,Szekely Magdolna;

5.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea avizului specific pentru lucrările ce se vor executa pe domeniul public al comunei Moldovenești pentru realizarea obiectivului : Actualizare plan urbanistic general al comunei Moldovenești ”conform Certificatului de urbanism nr.4/27.02.2019,beneficiar Comuna Moldovenești;

6.Proiect de hotărâre pentru ratificarea unor clauze ale actului adițional nr.1/12.11.2021 a Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în județul Cluj-lotul 2.

7. Proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local.

8. Proiect de hotărâre de cuprindere în inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei a Capelei Moldovenești precum și a Capelei Plăiești.

Diverse – stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022.

Supunându-se la vot proiectul ordinii de zi se aprobă în unanimitate de către toți cei prezenți și se trece la discutarea proiectelor aflate pe ordinea de zi .

Proiectul de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local, se prezintă de primarul comunei apoi după avizul comisiei se supune la vot. Supunându-se la vot proiectul de hotărâre nr.62 se aprobă în unanimitate de către toți cei prezenți, adoptându-se.

Proiectul de hotărâre nr.63 cu privire la Acordul de principiu în cederea acordării scutiilor prevăzute de art.20 din Legea nr.186/2013 cu privire la constituirea și funcționarea parcurilor industriale pentru obținerea titlului de parc industrial de către CTPark Management Turda SRL este o hotărâre care aduce modificări la cele stabilite în luna aprilie, după ce se prezintă detaliile legate de acest proiect de către secretarul comunei, se supune la vot și se aprobă în unanimitate de către toți cei prezenți, hotărârea având nr.63 adoptându-se.

Următorul proiect cu nr. 64 se referă la aprobarea avizului specific pentru lucrările ce se vor executa pe domeniul public al comunei Moldovenești pentru realizarea obiectivului : Stație de bază pentru servicii de telecomunicații electronice, sat Stejeriș, comuna Moldovenești ”conform Certificatului de urbanism nr.52 din 16.09.2021 eliberat de Primăria comunei Moldovenești, prin RCS&RDS S.A . Se supune la vot și se aprobă în unanimitate de către toți cei prezenți, hotărârea având nr.64 adoptându-se.

Proiectul de hotărâre nr.65 se referă la aprobarea avizului specific pentru lucrările ce se vor executa pe domeniul public al comunei Moldovenești pentru realizarea obiectivului : ”ELABORARE DOCUMENTE PUD ȘI DTAC PENTRU AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE A OBIECTIVULUI ”CONSTRUIRE UNITATE DE DEPOZITARE ȘI PRODUCȚIE, SPAȚII ADMINISTRATIVE, SPAȚII TEHICE, TROTUARE, DRUMURI ȘI PLATFORME DE CIRCULAȚIE, CASĂ, POARTĂ, BAZIN DE RETENȚIE, REZERVĂ DE APĂ CU CAMERĂ POMPE, GRUP ELETROGEN, ÎMPREJMUIRE ȘI BRANȘAMENTE UTILITĂȚI” pentru teren situat în loc. Bădeni, FN, com. Moldovenești, ”conform Certificatului de urbanism nr.54 din 22.09.2021, beneficiar Lőrincz Istvan, Szekely Zoltan-Levente, Szekely Magdolna; Se supune la vot și se aprobă în unanimitate de către toți cei prezenți, hotărârea având nr.65 adoptându-se.

Proiectul de hotărâre nr.66 se referă tot la un aviz solicitat prin CU și anume aprobarea avizului specific pentru lucrările ce se vor executa pe domeniul public al comunei Moldovenești pentru realizarea obiectivului : Actualizare plan urbanistic general al comunei Moldovenești ”conform Certificatului de urbanism nr.4/27.02.2019, beneficiar Comuna Moldovenești; Supunându-se la vot proiectul de hotărâre având nr.66 se adoptă în unanimitate de către toți cei prezenți, adoptându-se hotărârea.

Proiectul de hotărâre cu nr. 67 se referă la ratificarea unor clauze ale actului adițional nr.1/12.11.2021 a Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în județul Cluj-lotul 2. Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate de către toți cei prezenți.

Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea cuantumului cotizației lunare pentru susținerea activității Asociației PAZIA pentru anul 2022.” Din documentele prezentate se constată că cotizația rămâne nivelul anului 2021.Supunându-se la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate de către toți cei prezenți , având nr. 68.

Proiectul de hotărâre nr.69 se referă la luarea în patrimoniu a două obiective, construcții finalizate și anume Capela Moldovenesti precum și a Capela Plăiești,din documentele prezentate respectiv procesele-verbale de recepție reiese finalizarea celor două obiectivw , se supune la proiectul de hotărâre având nr.69 și se aprobă în unanimitate de către toți cei prezenți.

La urmă se discută proiectul ce se referă la indexarea impozitelor și taxelor locale cu rata de inflație comunicată de INS și Ministerul Finanțelor care este de 2,6 %. Se supune la vot și se aprobă indexarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022 față de cele din 2021, cu rata de inflație , și se aprobă în unanimitate proiectul de hotărâre având nr.70.

Președintele de ședință:unt cereri de discutat respectiv intenția de cumpărare a cădirii hotelului de la Stejeriș și de la noi doresc să închirieze împrejurimile.

Primar: Dacă se organizează licitație și cumpără altcineva decât cei interesați noi nu suntem în măsură să intervenim pentru terenul nostru. Vom vedea ce se va întâmpla.

Apoi este o cerere referitoare la intenția de a concesiona clădirea fostei școli din Stejeriș, scopul este înființarea unui centru social.

În principiu consiliul local este de acord .

Secretar: Este o procedură ce trebuie respectată în situația de față.

Secretarul comunei amintește consilierilor locali obligația de a depune declarațiile de avere și de interes – este modificare legislativă.

În continuare se discută eventualele probleme ridicate de consilierii locali.

Csegezi Iosif: Cu lacurile de pe raza comunei ar trebui făcut ceva ,trebuie să inițiem ceva pentru că necesită amenajare,etc.

Szabo Zsolt: Am văzut că sunt mulți cetățenu care au teren privat lângă lac. Cred că și ei trebuie să fie de acord.

Dl primar: Lacul trebuie colmatat, aranjat și mai sunt și alte obligații stabilite de lege și de Apele Române.

Szabo Zsolt: Dacă primăria are de câștigat ar fi păcat să nu se probe.

Dl primar:Școala este în stare de degradare, dacă nu se face ceva atunci se degradează de tot.

Doresc să vă mulțumesc pentru colaborare și sprijinul acordat în cursul anului .Cred că am reușit să rezoltăm câte ceva pentru comună. Avem încă proiecte în derulare pe care dorim să le finalizăm pe viitor.

Jităriuc Ioan:În ce stadiu suntem și ce lucrări mai sunt de executat?

Dl primar:Așteptăm aprobarea sumelor pentru a putea efectua și aducțiunea.Solicitările sunt depuse.

Jităriuc Ioan:La Pietroasa se surpă șanțurile,betonul este foarte subțire.

La Podeni sunt probleme cu firma de apă.Sunt zile când de la Montana se parchează pe lângă cimitir, nu putem să punem niște pietriș .

Dl primar:trebuie să discut cu ei.

Jităriuc Ioan:Dirigintele de șantier e foarte amabil.Constructorul e altă firmă.
Consiliul Județean are totuși fonduri poate ca primar aveți mai multă autoritate.

Valenini Attila:Canalizarea vine , apa vine de la Turda?

Dl.primar: Conducta este funcțională anul viitor va fi și apa.

Nemaifind alte proleme de discutat ședința se declară închisă.

Președinte de ședință
Kolozsi Ernő

Secretar g. Al comunei
Fodor Melinda