

## COMUNA MOLDOVENEȘTI

### CONSILIUL LOCAL

20 aprilie 2021

#### PROCES-VERBAL

Încheiat la ședința din data de 20 aprilie 2021.

Sunt prezenți toți consilierii.

Președinte de ședință este dl consilier Csegezi Iosif .

Procesul-verbal al ședinței anterioare se aprobă de către toți cei prezenți iar referitor la problemele ridicate de consilieri în ședința din martie cu mențiunea în completare a dlui Jităriuc Ioan.

Jitariuc I:Eu spun doar că din pădurea noastră comunală se face un jaf.

Dl primar:Trebuie dovedit faptul.Dacă este amenajament noi nu putem verificaunde cât se exploatează.

Jităriuc Ioan:Sunt cetățenu care nu au primit lemne.

Dl Primar:Consider că locuitorii care au solicitat toți au primit lemne.

Ordinea de zi a ședinței este:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local pe anul 2021;
2. Proiect de hotărâre cu privind Acordul de principiu în vederea acordării scutirilor prevăzute de art.20 din Legea nr.186/2013 cu privire la constituirea și funcționarea parcului industria pentru obținerea titlului de parc industrial de către CTPark Management Turda SRL;
- 3.Proiect de hotărâre privind acceptarea donației și luarea în patrimoniu al unui nr. cadastral (rămas de la documentația anterioară) având destinația de utilitate publică de drum precum și și alipirea la nr.cadastral avand destinația de drum .
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de educație fizică școlară” din sat Moldovenesti comuna Moldovenești, județul Cluj”

5.Diverse.

Supunându-se la vot ordine de zi se aprobă de către toți consilierii,după ce se trece la discutarea punctelor aflate pe ordinea de zi.

La propunerea d-lui primar se începe cu discutarea punctului referitor la Acordul de principiu pentru obținerea titlului de parc industrial de către CTPark Management Turda SRL.

Dl Minteoan reprezentant al CTPark Management Turda SRL prezintă intenția pentru a demara procedurile pentru obținerea titlului de parc industrial.

Kolozsi Ernő:Scutirile se solicită pe 10 ani?

Minteoan:Acum solicităm doar acordul de principiu.

Secretar:După obținerea titlului de parc industrial, părerea mea este că va trebui să vină cu o altă cerere pentru aprobarea scutirilor pentru care se va adopta hotărâre în care va fi precizată perioada pentru care se aprobă scutirea.

Jitariuc Ioan:Ne-ați prezentat partea bună al proiectului noi avem posibilitatea să ne apere cineva.

Dl Munteoan: Puteți să spuneți că nu sunteți de acord dar dacă pe o suprafață respectivă nu vine nimeni să investească? Consider că la început poate renunțați la o sumă de bani dar care ulterior oricum se întoarce din alte surse aducând și alte beneficii comunității.

Jităriuc Ioan: La noi în comunitatea noastră nu veți putea lua de la noi forța de muncă, pentru că nu este, poate aduceți din afară.

Halmagyi Gyula: Roboții nu aduc venit dacă se lucrează cu ei.

Munteoan: La turda lucrează 200 de muncitori pe 400 mp.

Jitariuc I. Eu aș aproba cu % din activitatea dvs. Poate sunt probleme care o să apară ulterior. Poate dacă aveți aceste facilități câștigați prin închiriere.

Munteoan: Gândiți-vă că se aduce o dezvoltare pentru toată zona aceasta dacă vin investitori mai mulți.

Rațiu Teodor: Aveți potențial să se angajeze la orașele mari. Poate pleacă peste 5 ani.

D-na Olaru : prezintă propunerea din partea CTPark.

Jitariuc I: Intenția e să vină mai mulți clienți nu numai dvs. e bine să știm și noi cine este interesat de zonă și ce activitate dorește să desfășoare.

Dl Primar: În PUZ sunt prevăzute activitățile care pot fi dezvoltate. nu sunt acceptate orice fel de activități.

Csegezi Iosif: Dacă mai vin și alți investitori atunci și acei investitori pot veni să ceară acordul pentru parc industrial.

Szabo Zsolt: Oare nu puteți aduce în zonă clienți care să utilizeze materie primă produse din agricultură?

Munteoan: Noi contruim fără să știm cui vindem. Probabil că o să vină și cu astfel de activitate.

Csegezi Iosif: Cum este Kaufland sau Aboliv nu ne avantajează cu nimic. Aduc totul din afară.

Jităriuc: La un punct aveți ca ex. Profi. Ei ar putea să absoarbă ceva din zonă.

Nagy Laszlo: Noi dacă pornim cu stângul poate nu o să vină de curând în zonă.

Csegezi Iosif: Supun la vot proiectul de hotărâre nr.23? Cine este "pentru": 13 consilieri sunt "pentru" hotărârea se adoptă și are nr.23.

În continuare se trece la următorul punct pe ordinea de zi și anume discutarea bugetului local.

D-na contabil prezintă tuturor consilierilor cu ajutorul unui videoproiector, detaliat, pe capitole cu explicații bugetul local și listele de investiții pentru anul 2021.

Dl primar: Problema cea mai mare este faptul că sunt bani în sumă mare neîncasați de populație, amenzi, impozite cu care am putea face ceva în comuna, suma se ridică la 1 000 000 lei.

Csegezi Iosif: Supun la vot proiectul de hotărâre nr.22 cu privire la bugetul local pe anul 2021 și lista de investiții ? Cine este "pentru": 12 consilieri sunt "pentru" și un consilier (dl Rațiu) se "abține". Hotărârea se adoptă și are nr.22 cu anexele 1 și 2 .

Următorul proiect de hotărâre se referă la alipirea unui ultim nr. cadastral care a rămas pentru a se putea realiza drumul de acces la investiția AUTONET.

Csegezi Iosif: Supun la vot proiectul de hotărâre nr.24? Cine este "pentru": 13 consilieri sunt "pentru" hotărârea se adoptă și are nr.24.

Proiectul de hotărâre nr.25 se referă la privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de educație fizică școlară” din sat Moldovenesti comuna Moldovenești, județul Cluj”.

Dl primar prezintă documentația aferentă.

Csegezi Iosif:Supun la vot proiectul de hotărâre nr.25?Cine este "pentru":13 consilieri sunt "pentru" hotărârea se adoptă și are nr.25 cu anexa.

La unltimul punct se introduce un nou punct pe ordinea de zi,la propunerea primarului și anume constituirea unei comisii pentru a evalua performanțele profesionale al secretargului gen. al comunei. Cu acordul tuturor consilierilor se discută și se fac propuneri pentru comisie.

Propunerile sunt Valentini Attila ca fiind cel mai vârtsnic consilier și dl Kolozsi Ernő ca fiind cel mai vechi consilier.

Csegezi Iosif:Supun la vot proiectul de hotărâre nr.26?Cine este "pentru":13 consilieri sunt "pentru" hotărârea se adoptă și are nr.26.

La ultimul punct, diverse sunt prezentate problemele localităților din comună de către consilierii locali.

Rațiu Teodor:Probleme la iluminat în zona bazinului de apă.

Terenul pentru bazin nu a fost cedat.

Drumul e plin de gropi.

Dl primar:Să vină persoana cu care este problema să discutăm situația.

Jitariuc Ioan: Este un stâlp cu un bec care stă să cadă.

Trebuie lucrat pe dom.public și trebuie anunțată Electrica.

Avem nevoie de tub unde au fsot gunoaiele să treacă apa anțul la intersecția spre Oțel Virgil.

Szilagyi Dezideriu:De urgență acolo la Ispas.

Valentini Attila:În 2 locuri becuri și fântâna de terminat.

Szabo Zsolt:Referitor la datornici,nu putem să găsim o soluție prin care constrângem să plătescă datoriile cei care sunt datornici?

Clădirea fostului CAP trebuie urgent făcut ceva cu ea, penru că altfel se va distruge.

Bene Arpad:Nu arde bec și la noi și la Nemth Gyula.

Halmagyi Gyula:Becuri pe stâlpii unde sunt problem.

Nemaiavând alte problem de discutat președintele de ședință declară ședința închisă.

Președinte de ședință  
Csegezi Iosif

Secretar g. al comunei  
Fodor Melinda