

**Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Cluj**

400094 Cluj-Napoca, Bulevardul 21 Decembrie 1989 nr. 58  
telefon: +40-264-503300, +40-264-594888, fax: +40-264-591637

JUDEȚUL CLUJ  
PRIMĂRIA COMUNEI  
MOLDOVENEȘTI

INTRARE - IEȘIRE

Nr. 5248

anul 2023 luna 07 ziua 07

**HOTĂRÂREA NR. 203**

=====

**din 30 iunie 2023**

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Cluj,

Luând în considerare actul nr. 2963/2023 al Primăriei Comunei Moldovenești înregistrat la sediul Instituției Prefectului – Județul Cluj sub nr. 4685/2023, prin care se înaintează documentația întocmită de *Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Moldovenești* în vederea corectării titlului de proprietate nr. 27734/2049/06.11.1997 emis în favoarea numiților Szasz Emeric și Orbok Zoltan, în calitate de moștenitori ai defunctului Szasz Emeric, pentru suprafața totală de 6 ha 3500 mp.

În baza cererii formulată de către numitul Orban Zoltan (născut în anul 1954, în calitate de moștenitor după tatăl lui, Orban Zoltan născut în anul 1927 și decedat în anul 2004).

Comisia locală propune corectarea titlului de proprietate, respectiv a erorii intervenite la scrierea titlului în cauză, cu privire la numele și prenumele a unuia dintre titulari, fără afectarea amplasamentului, a suprafeței totale și fără modificarea vecinătăților, astfel:

- La rubrica Cetățeanul (a), să se scrie corect numele și prenumele unuia dintre titulari din Orbok Zoltan în Orbán Zoltán, conform actelor de stare civilă anexate la dosar.

Verificând documentația înaintată se constată că aceasta este întocmită în conformitate cu prevederile art. 13 din anexa la Hotărârea Comisiei Județene nr. 128/18.06.2015 și cu dispozițiile art. 230 alin. 3 din Regulamentul aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCPI,

Constatănd că propunerea comisiei locale este întemeiată,

În temeiul prevederilor art. 51 alin. 1 și art. 59<sup>1</sup> alin. 2 din Legea nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 6 și art. 36 din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor aprobat prin H.G. nr. 890/04.08.2005, cu modificările și completările ulterioare, pentru considerentele de mai sus,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1** – Se modifică titlul de proprietate nr. 27734/2049/06.11.1997 emis în favoarea numiților Szasz Emeric și Orbok Zoltan, în calitate de moștenitori ai defunctului Szasz Emeric, pentru suprafața totală de 6 ha 3500 mp, în sensul modificării numelui și

prenumei unuia dintre titulari, fără afectarea amplasamentului, a suprafeței totale și fără modificarea vecinătăților, astfel:

- La rubrica Cetățeanul (a), să se scrie corect numele și prenumele a unuia dintre titulari din Orbok Zoltan în Orbán Zoltán, conform actelor de stare civilă anexate la dosar.

Se încredințează Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj și Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Moldovenești cu operarea modificărilor în evidențele proprii.

**Art. 2**– Hotărârea se va transmite Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, împreună cu titlul de proprietate nr. 27734/2049/06.11.1997, în original, respectiv Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Moldovenești, care o va afișa, de îndată, la sediul Primăriei Comunei Moldovenești și o va comunica celor interesați, sub semnătură sau prin scrisoare recomandată, după caz.

**Art. 3** – Împotriva hotărârii persoanele interesate pot formula plângere la judecătoria competentă teritorial, în termen de 30 de zile de la data comunicării acesteia.

**PREȘEDINTE**  
**Irina MUNTEANU**

