

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Cluj

400094 Cluj-Napoca, Bulevardul 21 Decembrie 1989 nr. 58
telefon: +40-264-503300, +40-264-594888, fax: +40-264-591637

HOTĂRÂREA NR. 306

=====

din 3 octombrie 2023

JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA COMUNEI
MOLDOVENEȘTI

INTRARE - IESIRE

Nr. 306
anul 2023 Dina 10 ziua 16

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Cluj,

Luând în considerare actul nr. 6196/2023 al Primăriei Comunei Moldovenești înregistrat la Instituția Prefectului-Județul Cluj sub nr. 4686/2023, prin care se înaintează propunerea transmisă de Comisia locală de fond funciar Moldovenești, în vederea "corectării titlului de proprietate nr. 28856/1555/22.07.1996 emis în favoarea numiților Korondi N. Benedict și Gilyen L. Rozalia, pentru suprafața de 1 ha 1300 mp, teren extravilan, conform anexei 2a, poziția 53".

În fapt, propunerea comisiei locale este de "corectare a titlului de proprietate conform anexei 2a, poziția 53", însă radierea dintr-un titlu de proprietate a unor persoane neîndreptățite la reconstituirea dreptului de proprietate se subscie procedurii de anulare a titlurilor de proprietate prevăzută la art. 14 alin. 1, lit. b, din Anexa la Hotărârea Comisiei Județene nr. 128/18.06.2015 și nu procedurii de modificare a titlurilor de proprietate menționată la art. 13 din Anexa la aceeași hotărâre.

Pe de altă parte, cererea înregistrată în anul 1991 la Primăria Comunei Moldovenești, a fost formulată doar de numitul Korondi Benedic (n.n. Korondi Benedict conform certificatului de deces), iar la poziția cu nr. crt. 53 din anexa nr. 2a, figurează numai Korondi Benedek, cu suprafața de 1,35 ha - teren arabil și 0,03 ha - vie.

Constatând că propunerea comisiei locale este întemeiată, întrucât nu există nicio legătură de rudenie între Korondi N. Benedict și numita Gilyen L. Rozalia,

În temeiul prevederilor art. 51 alin. 1 din Legea nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 6 și art. 36 din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor aprobat prin H.G. nr. 890/04.08.2005, cu modificările și completările ulterioare și coroborat cu prevederile art. 14 din anexa la Hotărârea Comisiei Județene nr. 128/18.06.2015, pentru considerentele de mai sus,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se anulează titlul de proprietate nr. 28856/1555/22.07.1996 emis în favoarea numiților Korondi N. Benedict și Gilyen L. Rozalia, pentru suprafața totală de 1,13 ha.

Se încredințează Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj și Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Moldovenești cu operarea anulării în evidențele proprii.

Art. 2 - Comisia locală de fond funciar Moldovenești va proceda la întocmirea și înaintarea documentației necesare în vederea emiterii titlului de proprietate, în favoarea numitului Korondi Benedict, pentru suprafața totală de 1,13 ha.

Art. 3- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj va completa un nou titlu de proprietate, în favoarea numitului Korondi Benedict, pentru suprafața totală de 1,13 ha, pe baza documentației tehnice anexate, care se va întocmi de către Comisia Locală Moldovenești.

Art. 4 - Hotărârea se va transmite Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, împreună cu titlul de proprietate nr. 28856/1555/22.07.1996, respectiv Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Moldovenești, care o va afișa, de îndată, la sediul Primăriei Comunei Moldovenești și o va comunica celor interesați, sub semnătură sau prin scrisoare recomandată, după caz.

Art. 5 - Împotriva hotărârii persoanele interesate pot formula plângere la judecătoria competentă teritorial, în termen de 30 de zile de la data comunicării acesteia.

PREȘEDINTE
Irina MUNTEANU

